

岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司 北京金融资产交易所债权融资计划 承销服务单位招标公告

岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司（以下简称“洞庭新城”）就公司北京金融资产交易所债权融资计划承销服务项目进行公开招标，欢迎符合条件的投标公司或机构前来投标，招标文件报送截止时间以发送至指定电子邮箱的时间为准。

一、项目情况

1.1 招标人：岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司

1.2 业主单位：岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司

1.3 招标人地址：湖南省岳阳市岳阳楼区云梦南路南津港1号

1.4 项目名称：岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司北京金融资产交易所债权融资计划承销服务项目

1.5 项目概况：岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司2020年拟发行债权融资计划10亿元，用于归还到期公司债务和补充流动资金。

1.6 项目服务范围：

包括但不限于：为债券融资计划项目提供承销服务，协助公司制定项目方案，对募集资金投向及可行性分析提供专业性意见与建议；协助公司按照监管要求编制项目相关申报文件，协助公司向有关监管机构报送申报材料，并根据监管机构的审核意见，协助公司做好与发改委、证监会、证券交易所、银行间协会、北京金融资产交易所及其他政府或审批机构的沟通，并根据监管要求，就本项目事宜做出说明；就公司提出的与本项目有关的问题提供专业咨询服务协助公司完成本债权融资计划项目的发行，资金募集直至资金到账；协助公司完成债券存续期的监管检查；协助公司起草并修改相关披露资料，并保证资料符合中国相关法律、法规及规范性文件的规定。

二、服务费用

2.1 服务费取费方式：投标人综合考虑服务本项目的性质、要求、风险、成本费用、税金、合理利润，承销费用（含银行通道费、发行费等）为总包干价，报价包括了合同项下投标人提供服务的全部责任与义务；报价按承销规模的年化承销费率报价。如本次发行时需要发行人支付其他销售机构销售费用，则从总包干价中扣取。

2.2 付款方式：完成项目相关法定程序和申报手续，并募集资金到账后，凭合规的增值税发票分年支付。

三、招标比选资格预审条件

3.1 提供营业执照；

3.2 债项发行方与其合作公司有良好的合作关系；

3.3 应具有良好的资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产和重组状态；

3.4 未处于有关监管机构责令整改、取消或暂停业务的状态；

3.5 参加本次招标活动前三年内，投标人及其分管债券业务高级管理人员在经营活动中没有重大违法记录；

四、招标比选文件、比选方式

4.1 报价函或债券发行服务方案；

4.2 投标的单位在招标文件提交截止时间之前按要求将电子文档发送至指定邮箱；

五、招标比选机构人员组成方式

5.1 评选委员会由洞庭新城公司招投标工作领导小组成员担任；

5.2 公司纪检监察部全程参与监督招投标活动；

六、比选获胜办法：

评选委员会根据各机构参与招标比选的方案从业绩、相关承诺、债券发行成本及价格承诺、投标人的综合实力及债券承销业务排名、沟通效率及服务水平，以承销费率为主要排名指标确定招标比选名次，由公司招投标工作领导小组确认报总经理审核后确定中标方。



七、投标人需知

7.1 投标文件提交的截止时间：2020年2月6日12时。

7.2 投标文件为扫描电子文档，递交邮箱为：1121896489@qq.com

7.3 逾期送达的或者未通过资格预审的投标文件，招标人不予受理；

7.4 未经投标人单位盖章或者单位负责人签字的应当否决其投标；

7.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为应该否决其投标，给招标人造成损失的，追求其法律责任；

八、中标通知

8.1 根据评审委员会的书面评标报告以及公司内部非招标业务中标单位审签单选定的必选名次排名确定中标单位；

8.2 中标通知书在递交投标文件评标结束3个工作日内通知中标单位；

8.3 递交投标文件评标结束后3个工作日内未收到中标通知的单位即为非中标单位，不再另行通知。

九、合同签订方式

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起5日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。不得再行订立背离合同实质性内容（合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款）的其他协议。

十、其他事项

10.1 本招标项目的投标人因招标事项所知悉的岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司的有关信息，投标人应严格保密。

10.2 债项发行获注册批文后，我公司可根据公司资金情况结合市场利率确定发行金额、发行时间或放弃发行。

十一、联系方式

岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司财务融资部

地址：湖南省岳阳市岳阳楼区云梦南路南津港1号

联系人：张翼

电话：13975001660



传 真：07308819020

邮 箱：1121896489@qq.com

岳阳市洞庭新城投资建设开发有限公司

2020年2月3日

